



Põlva Vallavalitsus
info@polva.ee
Kesk tn 15
63308, Põlva maakond, Põlva vald,
Põlva linn

Teie 03.04.2024

Meie 15.04.2024 nr 7.1-2/24/5686-2

Paruni kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Põlva maakonna Põlva valla Partsi küla Paruni kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 418722).

Kinnistu (katastritunnus 62201:001:0808) asub riigitee nr 90 Põlva-Karisilla (edaspidi *riigitee*) km 7,69-7,81 kaitsevööndis. Riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus antud asukohas on 1049 sõidukit ning kehtib kiirusrežiim 70 km/h.

Ehitusluba antakse olemasoleva elamu kompleksseks rekonstrueerimiseks. Ehitusloa aluseks on Meelis Peenemaa poolt koostatud projekt „*Elamu renoveerimisprojekt. Paruni, Partsi küla, Põlva vald, Põlva maakond. Eelprojekt.*“

Ehitusloa aluseks oleva projektiga kavandatakse riigitee ca km 7,715 riigitee alusele maaüksusele ca 5,0 m kaugusele riigitee äärmise sõiduraja välimisest servast kuivhüdrandi rajamist (Joonis 1).



Joonis 1. Kuivhüdrandi asukoht riigitee ca km 7,715 (lilla ringi sees), väljavõte projekti asendiplaanist (Lisa 2)

Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ja kord (siseministri 18.02.2021 [määrus nr 10](#), edaspidi *veevõtukoha nõuded*) sätestab veevõtukoha (sh kuivhüdrant) rajamiseks järgmised nõuded:

- § 3 lg 5: päästetehnikaga survestatava veevõtukoha survestamise koht peab paiknema vahetult veevõtukoha väljundi kõrval, ent mitte kaugemal kui kolm meetrit;
- § 6 lg 6: veevõtukohat rajatakse tee peale või tee äärde nii, et selle kasutamine mõjutab liiklust võimalikult vähe;
- § 6 lg 7: kui veevõtukohat rajatakse tee äärde, peab veevõtukohat olema päästetehnikaga ligipääsetavast teest kuni 2,5 meetri kaugusel.

Lisaks tuleb riigitee alusele maaüksusele tehnovõrkude kavandamisel lähtuda meie juhendist „[Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#)“ (edaspidi *tehnovõrkude nõuded*), mille Lisa 4 käsitleb riigitee äärse veevõtukoha teenindusala kavandamist. Antud asukohas, lähtudes riigitee aasta keskmisest liiklussagedusest (1049 sõidukit) ning lubatud sõidukiirusest (70 km/h), oleks võimalik lubada veevõtukoha rajamist ilma täiendava teenindusala (st peatumine riigitee peenral), sest riigiteel on võimalik tagada vaba ligipääs peatuva päästeauto korral (vaba ruum > 3,5 m). Kahjuks asub antud asukohas riigitee servas põrkepiire (Joonis 2) ning seetõttu ei ole mõeldav hüdrandi kavandamine riigitee äärde, sest sellele ei ole võimalik tagada nõuetekohast juurdepääsu (vt ülalpool väljavõtted määrusest).



Joonis 2. Tänavavaade kuivhüdrandi asukohas riigitee ca km 7,715 (aprill 2022)

Kavandada tuleb tõe veevõtukohale sobilik asukoht, mis arvestab nii veevõtukoha kui tehnovõrkude nõuetele.

Soovi korral võite hüdrandile uue asukoha määramisel tekkivate küsimustega pöörduda meie tehnovõrkude üksuse peaspetsialist Peeter Uibo (peeter.uibo@transpordiamet.ee) poole.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 0124_EP_AA-3-01_v02_seletuskiri
2. 0124_EP_AS-4-01_v02_asendiskeem

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee